

DOŠLO DNE:
16.4.12Oživení, o.s.
Muchova 13/232
160 00 Praha 6číslo jednací **1343/2012-O25**
odpověď na č. j. ---v Praze dne **16.4.2012**
vyřizuje **Mgr. Jan Řimnáč****Věc: Rozhodnutí o žádosti o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Ve věci žádosti občanského sdružení Oživení, o.s., se sídlem Lublaňská 18, Praha 2, PSČ: 120 00, s doručovací adresou Muchova 13/232, Praha 6, PSČ: 160 00 (dále jen „žadatel“), ze dne 27.3.2012, doručené společnosti České dráhy, a.s. (dále také jen „ČD, a.s.“) dne 30.3.2012, o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „zákon“), kterou žadatel žádá o poskytnutí následujících informací:

1. údaje o tom, zda v souvislosti s uzavřením smluv mezi společnostmi České dráhy, a.s., IČ: 709 94 226, sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1 a společností Masaryk Station Development, a.s., IČ: 271 85 842, se sídlem Olšanská 1a, 130 00 Praha 3, v souvislosti s využitím a zcizením pozemků a staveb Masarykova nádraží v Praze (dále jen „Nemovitosti“) proběhlo jakékoli výběrové řízení, a v případě kladné odpovědi na tuto otázku též
2. úplného znění protokolu z jednání komise/orgánu provádějícího výběr budoucího smluvního partnera ohledně využití a zcizení Nemovitostí a v případě záporné odpovědi na otázku dle bodu 1. žádosti
3. údaje o tom, zda společnost Masaryk Station Development, a.s., IČ: 271 85 842, se sídlem Olšanská 1a, 130 00 Praha 3, byla jediným zájemcem o uzavření smluv ohledně využití a zcizení Nemovitostí a v případě záporné odpovědi na tuto otázku též
4. údaje o tom, na základě jakých kritérií byla jako smluvní partner ohledně využití a zcizení Nemovitostí vybrána právě společnost Masaryk Station Development, a.s., IČ: 271 85 842, se sídlem Olšanská 1a, 130 00 Praha 3;
5. úplného znění Smlouvy o implementaci projektu včetně všech příloh a dodatků, uzavřené mezi společnostmi České dráhy, a.s., IČ: 709 94 226, sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1 a společností Masaryk Station Development, a.s., IČ: 271 85 842, se sídlem Olšanská 1a, 130 00 Praha 3, dne 29. srpna 2006;
6. úplného textu smlouvy o zřízení předkupního práva ze dne 29. srpna 2006, včetně všech příloh a dodatků, uzavřené mezi společnostmi České dráhy, a.s., IČ: 709 94 226, sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1 a společností Masaryk Station Development, a.s., IČ: 271 85 842, se sídlem Olšanská 1a, 130 00 Praha 3, dne 29. srpna 2006;

7. informace o tom, jaké všechny smlouvy či dodatky ke smlouvám uzavřela společnost České dráhy, a.s. se společnostmi Masaryk Station Investment a.s., IČ: 27164233 a Masaryk Station Development a.s., IČ: 27185842, a to ve formátu: název smlouvy (dodatku smlouvy), datum uzavření smlouvy (dodatku smlouvy), identifikace smluvních stran, jméno osoby či osob, která / které smlouvu (dodatek smlouvy) za každou smluvní stranu podepsala;
8. kopie všech smluv podle bodu 7. žádosti, včetně případných smluvních dodatků a příloh;
9. kopie stanoviska Advokátní kanceláře Rychetský a Hlaváček k materiálu „Řešení lokality Praha - Masarykovo nádraží - prováděcí smlouvy“ z roku 2006, včetně případných dodatků a příloh;

(dále jen „žádost“), rozhodla společnost České dráhy, a.s., po přezkoumání výše uvedené žádosti podle ustanovení § 15 odst. 1 a 2 a § 20 odst. 4 zákona ve spojení s § 67 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění,

takto:

- I. Část žádosti žadatele – občanského sdružení Oživení, o.s., se sídlem Lublaňská 18, Praha 2, PSČ: 120 00, s doručovací adresou Muchova 13/232, Praha 6, PSČ: 160 00, ze dne 27.3.2012, o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., a to v rozsahu pod bodem 2. žádosti, týkající se poskytnutí úplného znění protokolu z jednání orgánu provádějícího výběr budoucího smluvního partnera ohledně využití a zcizení pozemků a staveb Masarykova nádraží v Praze, a dále v rozsahu pod bodem 5. žádosti, týkající se poskytnutí úplného znění Smlouvy o implementaci projektu včetně všech příloh a dodatků, uzavřené mezi společnostmi České dráhy, a.s. a společnostmi Masaryk Station Development, a.s. dne 29. srpna 2006, a dále v rozsahu pod bodem 6. žádosti, týkající se poskytnutí úplného textu smlouvy o zřízení předkupního práva ze dne 29. srpna 2006, včetně všech příloh a dodatků, uzavřené mezi společnostmi České dráhy, a.s. a společnostmi Masaryk Station Development, a.s. dne 29. srpna 2006, a dále v rozsahu pod bodem 8. žádosti, týkající se poskytnutí kopie všech smluv uzavřených mezi společnostmi České dráhy, a.s., Masaryk Station Investment a.s., a Masaryk Station Development a.s., a dále v rozsahu pod bodem 9. žádosti, týkající se kopie stanoviska Advokátní kanceláře Rychetský a Hlaváček k materiálu „Řešení lokality Praha - Masarykovo nádraží - prováděcí smlouvy“ z roku 2006, včetně případných dodatků a příloh, se odmítá, neboť požadované informace jsou obchodním tajemstvím a žadateli je nelze poskytnout podle § 9 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., kdy informace požadované pod bodem 2. žádosti jsou rovněž informacemi vzniklými bez použití veřejných prostředků a tyto informace nelze poskytnout podle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 106/1999 Sb.
- II. Část žádosti žadatele – občanského sdružení Oživení, o.s., se sídlem Lublaňská 18, Praha 2, PSČ: 120 00, s doručovací adresou Muchova 13/232, Praha 6, PSČ: 160 00, ze dne 27.3.2012, o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., a to v rozsahu pod bodem 7. žádosti, týkající se uvedení jmen osob, které smlouvy uzavřené mezi společnostmi České dráhy, a.s., Masaryk Station Investment a.s., a Masaryk Station Development a.s. za každou smluvní stranu podepsaly, se odmítá, neboť požadované informace jsou osobními údaji a žadateli je nelze poskytnout podle ustanovení § 8a zákona č. 106/1999 Sb.

O d ů v o d n ě n í:

K jednotlivým požadovaným informacím uvádí společnost ČD, a.s. následující:

- 1) údaj o tom, zda v souvislosti s uzavřením smluv mezi společnostmi České dráhy, a.s., IČ: 709 94 226, sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1 a společnostmi Masaryk Station Development, a.s.,

IČ: 271 85 842, se sídlem Olšanská 1a, 130 00 Praha 3, v souvislosti s využitím a zcizením pozemků a staveb Masarykova nádraží v Praze (dále jen „Nemovitosti“) proběhlo jakékoli výběrové řízení, a v případě kladné odpovědi na tuto otázku též

- 2) úplné znění protokolu z jednání komise/orgánu provádějícího výběr budoucího smluvního partnera ohledně využití a zcizení Nemovitostí a v případě záporné odpovědi na otázku dle bodu 1. žádosti
- 3) údaj o tom, zda společnost Masaryk Station Development, a.s., IČ: 271 85 842, se sídlem Olšanská 1a, 130 00 Praha 3, byla jediným zájemcem o uzavření smluv ohledně využití a zcizení Nemovitostí a v případě záporné odpovědi na tuto otázku též
- 4) údaj o tom, na základě jakých kritérií byla jako smluvní partner ohledně využití a zcizení Nemovitostí vybrána právě společnost Masaryk Station Development, a.s., IČ: 271 85 842, se sídlem Olšanská 1a, 130 00 Praha 3;

V souladu se zákonem tímto společnost ČD, a.s. sděluje žadateli a poskytuje k bodu 1. žádosti informaci, že při uskutečňování předmětného záměru, tj. v souvislosti s přípravou, realizací a rozvojem lokality žst. Praha – Masarykovo nádraží, bylo dne 8.11.2002 vyhlášeno „Výběrové řízení na založení společného podniku pro přípravu, realizaci a rozvoj lokality žst. Praha – Masarykovo nádraží.“

Pokud jde o požadované informace týkající se průběhu dotčeného výběrového řízení, konkrétně zpřístupnění úplného znění protokolu z jednání orgánu provádějícího výběr budoucího smluvního partnera ohledně využití a zcizení pozemků a staveb Masarykova nádraží v Praze, společnost ČD, a.s. uvádí, že se jedná o informace, které mají povahu obchodního tajemství ve smyslu § 17 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“). Tento závěr je odůvodněn tím, že požadované informace představují skutečnosti obchodní povahy, týkající se podniku obchodní společnosti ČD, a.s., konkrétně zejména koncepce rozvoje nemovitostí ve vlastnictví společnosti ČD, a.s., kdy dotčené informace mají pro ČD, a.s. materiální i nemateriální hodnotu a nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné. Tyto informace zároveň mají být podle vůle podnikatele utajeny a tento také odpovídajícím způsobem utajení těchto informací zajišťuje. Příslušné informace požadované v žádosti pod bodem 2. tak naplňují veškeré pojmové znaky obchodního tajemství, a nelze je žadateli poskytnout s ohledem na ustanovení § 9 odst. 1 zákona.

V souladu s ustanovením § 15 odst. 2 zákona sděluje tímto společnost ČD, a.s. žadateli, že právo k výše uvedenému obchodnímu tajemství vykonává společnost ČD, a.s.

Informace týkající se průběhu dotčeného výběrového řízení, a to v rozsahu, v jakém společnost ČD, a.s. tyto obdržela od zájemců v rámci nabídek do výběrového řízení, představují rovněž informace vzniklé bez použití veřejných prostředků (jedná se o informace jednotlivých zájemců). Tyto byly podány bez toho, že by takovou povinnost ukládal zákon s tím, že s poskytnutím informací třetím osobám zájemci nevyjádřili souhlas. Za těchto okolností je zpřístupnění informací dotčených informací o výběrovém řízení nad rámec shora uvedeného nepřípustné i dle § 11 odst. 2 písm. a) zákona.

Se zřetelem ke kladné odpovědi na otázku žadatele uvedenou pod bodem 1. žádosti, se (ve smyslu podmínky uvedené pod bodem 2. žádosti) považuje odpověď na otázku uvedenou pod bodem 3., resp. bodem 4. žádosti za bezpředmětnou.

- 5) úplné znění Smlouvy o implementaci projektu včetně všech příloh a dodatků, uzavřené mezi společnostmi České dráhy, a.s., IČ: 709 94 226, sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1 a společností Masaryk Station Development, a.s., IČ: 271 85 842, se sídlem Olšanská 1a, 130 00 Praha 3, dne 29. srpna 2006;
- 6) úplný text smlouvy o zřízení předkupního práva ze dne 29. srpna 2006, včetně všech příloh a dodatků, uzavřené mezi společnostmi České dráhy, a.s., IČ: 709 94 226, sídlem Nábřeží L. Svobody 1222,

110 15 Praha 1 a společností Masaryk Station Development, a.s., IČ: 271 85 842, se sídlem Olšanská 1a, 130 00 Praha 3, dne 29. srpna 2006;

K požadovaným informacím pod bodem 5. a 6. žádosti společnost ČD, a.s. uvádí, že se jedná o informace, které jsou bezvýhradně obsaženy ve smlouvě uzavřené mezi ČD, a.s. a společností Masaryk Station Development, a.s., a to konkrétně ve Smlouvě o implementaci projektu uzavřené dne 29.8.2006.

Informace obsažené ve výše označené smlouvě přitom mají povahu obchodního tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku. Tento závěr je odůvodněn tím, že požadované informace představují skutečnosti technické a obchodní povahy, týkající se podniků obou dotčených obchodních společností, konkrétně zejména koncepce rozvoje nemovitostí ve vlastnictví společnosti ČD, a.s., kdy tyto informace mají pro obě dotčené obchodní společnosti materiální i nemateriální hodnotu a nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné. Požadované informace mají zároveň být podle vůle dotčených podnikatelů utajeny a tyto také odpovídajícím způsobem utajení těchto informací zajišťují.

Příslušné informace, požadované v žádosti pod bodem 1. a 2., tak naplňují veškeré pojmové znaky obchodního tajemství, a nelze je proto žadateli s ohledem na § 9 odst. 1 zákona poskytnout.

V souladu s ustanovením § 15 odst. 2 zákona sděluje tímto společnost ČD, a.s. žadateli, že právo k výše uvedenému obchodnímu tajemství vykonávají účastníci předmětných smluvních vztahů, tj. společnost ČD, a.s. a společnost Masaryk Station Development, a.s.

7) informace o tom, jaké všechny smlouvy či dodatky ke smlouvám uzavřela společnost České dráhy, a.s. se společnostmi Masaryk Station Investment a.s., IČ: 27164233 a Masaryk Station Development a.s., IČ: 27185842, a to ve formátu: název smlouvy (dodatku smlouvy), datum uzavření smlouvy (dodatku smlouvy), identifikace smluvních stran, jméno osoby či osob, která / které smlouvu (dodatek smlouvy) za každou smluvní stranu podepsala;

8) kopie všech smluv podle bodu 7. žádosti, včetně případných smluvních dodatků a příloh;

V souladu se zákonem tímto společnost ČD, a.s. sděluje žadateli a poskytuje k bodu 7. žádosti informace spočívající v následujícím přehledu smluv, uzavřených mezi ČD, a.s., společností Masaryk Station Investment, a.s. (v tabulce uvedena jako „MSI, a.s.“) a Masaryk Station Development, a.s. (v tabulce uvedena jako „MSD, a.s.“), spolu s uvedením identifikace smluvních stran a data uzavření příslušné smlouvy:

název smlouvy	identifikace smluvních stran	datum uzavření
Smlouva o projektu	ČD, a.s., MSI, a.s., MSD, a.s.	11.11.2004
Smlouva o implementaci projektu	ČD, a.s., MSI, a.s., MSD, a.s.	29.8.2006
Smlouva o budoucí kupní smlouvě	ČD, a.s., MSD, a.s.	29.8.2006
Smlouva o zřízení předkupního práva	ČD, a.s., MSD, a.s.	29.8.2006
Nájemní smlouva na stavby	ČD, a.s., MSD, a.s.	29.8.2006
Nájemní smlouvy na pozemky (dvě smlouvy)	ČD, a.s., MSD, a.s.	29.8.2006
Nájemní smlouva na nebytové prostory (dvě smlouvy)	ČD, a.s., MSD, a.s.	22.6.2007
Dohoda o 1. etapě revitalizace projektu Masarykova nádraží	ČD, a.s., MSD, a.s.	17.1.2008

Pokud jde o uvedení jmen osob, které výše označené smlouvy za každou smluvní stranu podepsaly, společnost ČD, a.s. uvádí, že dle ustanovení § 8a zákona informace týkající se osobnosti, projevu osobní povahy, soukromí fyzické osoby a osobní údaje poskytne povinný subjekt jen v souladu s právními předpisy upravujícími jejich ochranu. Jména a příjmení dotčených osob přitom představují osobní údaje ve smyslu § 4 písm. a) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o

změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOOÚ“). Ustanovení § 5 odst. 2 ZOOÚ dále stanoví, že osobní údaje lze zpracovávat (mj. je uveřejňovat a zpřístupňovat třetím osobám) pouze se souhlasem subjektu údajů, tedy v případě požadovaných údajů pouze se souhlasem dotčených osob.

Souhlasem se zpracováním osobních údajů v rozsahu předpokládaném žádostí společnost ČD, a.s. nedisponuje. Se zřetelem k tomu, že pro poskytování dotčených osobních údajů ZOOÚ nestanoví výjimku předpokládanou ustanoveními § 5 odst. 2 písm. a) až g), není společnost ČD oprávněna tyto údaje žadateli sdělit.

K požadovaným informacím pod bodem 8. žádosti společnost ČD, a.s. uvádí, že se jedná o informace, které jsou bezvýhradně obsaženy ve výše označených smlouvách uzavřených mezi ČD, a.s. a v podaném přehledu uvedenými obchodními společnostmi.

Informace obsažené ve výše označených smlouvách přitom mají povahu obchodního tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku. Tento závěr je odůvodněn tím, že požadované informace představují skutečnosti technické a obchodní povahy, týkající se podniků dotčených obchodních společností, konkrétně zejména koncepce rozvoje nemovitostí ve vlastnictví společnosti ČD, a.s., kdy tyto informace mají pro dotčené obchodní společnosti materiální i nemateriální hodnotu a nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné. Požadované informace mají zároveň být podle vůle dotčených podnikatelů utajeny a tito také odpovídajícím způsobem utajení těchto informací zajišťují.

Příslušné informace, požadované v žádosti pod bodem 8., tak naplňují veškeré pojmové znaky obchodního tajemství, a nelze je proto žadateli s ohledem na § 9 odst. 1 zákona poskytnout.

V souladu s ustanovením § 15 odst. 2 zákona sděluje tímto společnost ČD, a.s. žadateli, že právo k výše uvedenému obchodnímu tajemství vykonává společnost ČD, a.s. a další účastník (účastníci) konkrétního smluvního vztahu dle výše podaného přehledu uzavřených smluv.

9) *kopie stanoviska Advokátní kanceláře Rychetský a Hlaváček k materiálu „Řešení lokality Praha - Masarykovo nádraží - prováděcí smlouvy“ z roku 2006, včetně případných dodatků a příloh;*

K požadovaným informacím pod bodem 9. žádosti společnost ČD, a.s. uvádí, že jejich poskytnutí by nezbytně představovalo sdělení obsahu informací představujících obchodní tajemství, v rozsahu naplnění jeho znaků dle § 17 obchodního zákoníku u výše uvedených smluv, neboť předmětné stanovisko se zabývá právě dotčenými smlouvami v podrobnostech neslučitelných s vyloučením ochrany obchodního tajemství, jakožto zájmu chráněnému zákonem.

S odkazem na odůvodnění pod bodem 8) tohoto rozhodnutí tak společnost ČD, a.s. uvádí, že příslušné informace, požadované v žádosti pod bodem 9. naplňují veškeré pojmové znaky obchodního tajemství, a nelze je proto žadateli s ohledem na § 9 odst. 1 zákona poskytnout.

V souladu s ustanovením § 15 odst. 2 zákona sděluje tímto společnost ČD, a.s. žadateli, že právo k výše uvedenému obchodnímu tajemství vykonává společnost ČD, a.s.

V souvislosti s (k žádosti připojeným) rozsudkem Nejvyššího správního soudu ze dne 8.9.2011, č.j. 9 As 48/2011 – 129, společnost ČD, a.s. uvádí, že nadále zastává názor, dle něhož jsou žádosti požadované informace vyňaty z informační povinnosti ve smyslu zákona, neboť se nevztahují k činnosti související s nakládáním s veřejnými prostředky, již je provozování veřejné osobní železniční dopravy.

Dle § 10 odst. 1 zákona o ČD, provozuje-li akciová společnost České dráhy jiné činnosti než činnost provozování železniční osobní dopravy, je povinna vést pro tyto činnosti oddělené vnitropodniko-

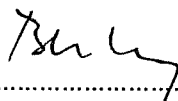
vé účtování; finanční prostředky z činnosti provozování železniční osobní dopavy hrazené z veřejných prostředků nemůže převádět do jiných činností. Dle § 10 odst. 2 cit. zákona je v rámci odděleného vnitropodnikového účtování akciová společnost České dráhy povinná vést samostatně účtování činností hrazených z veřejných prostředků podle zvláštního právního předpisu, jímž je v současné době zákon č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. S ohledem na výše uvedené je zřejmé, že zákon o ČD rozlišuje dva způsoby nakládání ČD s vlastními finančními prostředky, a to právě rozlišením „veřejných prostředků,“ které jsou vynakládány v souvislosti s provozováním veřejné osobní železniční dopavy a prostředků ostatních.

S ohledem na tuto skutečnost ČD a.s. uvádí, že v daném případě lze odlišit materiální původ finančních prostředků, kdy se v dotazovaných věcech jedná o výkon vlastní ekonomické činnosti, tj. nakládání s nemovitostmi ve vlastnictví obchodní společnosti a nikoli provozování veřejné osobní železniční dopavy.

Se zřetelem na veškeré výše uvedené skutečnosti společnost ČD, a.s. shledala, že informace požadované pod body 2., 5., 6., 8. a 9. a částečně pod bodem 7. žádosti nelze žadateli poskytnout v souladu s právními předpisy a rozhodla proto dle § 15 zákona tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů uvedených ve výroku a v odůvodnění tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání k předsedovi představenstva společnosti České dráhy, a.s. (§ 20 odst. 5 zákona), a to ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí, prostřednictvím společnosti České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222, Praha 1, PSČ 110 15.


.....
JUDr. Jan Blecha
ředitel odboru právního GŘ
České dráhy, a.s.